

附錄甲

2000年泊車位供求分析

附錄甲 – 2000年泊車位供求分析

表甲一： 2000年私家車擁車相關泊車位供求分析

區域	住宅					供應				需求 ²	剩餘/短缺數量	供求比例
	住宅		經調整非住宅 ^{3,4}		短期租約用地		路旁		總數			
	A	B	C	D	E	F	E - F	F / E				
中西區	21,262	6,805	57	401	28,525	30,234	-1709	1.06				
灣仔	15,126	9,040	0	1,104	25,271	19,879	5391	0.79				
東區	25,580	16,774	663	467	43,484	42,065	1419	0.97				
南區	23,172	8,988	185	776	33,121	22,633	10488	0.68				
油尖旺	3,610	11,182	947	1,744	17,483	11,741	5742	0.67				
深水埗	13,064	7,709	350	1,310	22,433	16,335	6098	0.73				
九龍城	29,233	8,569	231	2,578	40,611	27,799	12812	0.68				
黃大仙	11,231	2,794	440	421	14,886	12,129	2757	0.81				
觀塘	17,267	6,561	891	377	25,096	21,286	3810	0.85				
荃灣	13,596	7,614	177	721	22,108	17,543	4565	0.79				
屯門	24,173	6,079	1,678	1,074	33,004	28,806	4198	0.87				
元朗	15,889	4,081	1,124	1,133	22,227	22,922	-695	1.03				
北區	8,995	3,702	1,552	1,329	15,578	19,622	-4044	1.26				
大埔	13,180	3,874	1,679	826	19,559	16,714	2845	0.85				
西貢	12,014	3,839	660	1,842	18,355	18,145	210	0.99				
沙田	41,471	9,388	4,717	1,373	56,949	39,454	17495	0.69				
葵青	16,357	11,447	1,099	488	29,391	18,142	11249	0.62				
北大嶼山	822	771	0	31	1,624	2,269	-645	1.40				
離島 ¹	-	-	-	-	-	-	-	-				
總數	306,042	129,217	16,450	17,995	469,705	387,718	81,986	0.83				

備註： 1. 南大嶼山及其他離島屬於禁區，因此並不包括在分析中。

2. 包括私家車、的士及小型客貨車的需求。

3. 非住宅供應(B)並不包括短期租約用地(C)。

4. 部分非住宅停車場亦被當作住宅停車場使用，而以上所作之調整是根據調查及觀察而釐定。

表甲二：2000年貨車擁車相關泊車位及上落貨位供求分析

區域	供應					非指定 ³ 貨櫃車	需求			剩餘/短缺數量			供求比例		
	街道以外 ¹		路旁 ²		所有車種		輕型貨車	中/重型貨車	貨櫃車	輕型貨車	中/重型貨車	貨櫃車	輕型貨車	中/重型貨車	貨櫃車
	輕型貨車	中/重型貨車	貨櫃車	貨櫃車											
中西區	548	1,177	26	142	0	1,249	635	40	-701	684	-14	2.28	0.48	1.53	
灣仔	226	194	9	6	0	896	32	17	-670	168	-8	3.97	0.16	1.86	
東區	2,031	912	54	54	0	2,098	483	400	-67	483	-346	1.03	0.50	7.41	
南區	824	544	9	132	0	657	364	65	167	312	-56	0.80	0.54	7.22	
油尖旺	2,855	574	23	458	0	2,183	532	187	672	500	-164	0.76	0.52	8.11	
深水埗	2,051	1,292	1,482	268	0	1,583	898	278	468	662	1,204	0.77	0.58	0.19	
九龍城	1,771	1,005	26	216	0	1,340	621	316	431	600	-290	0.76	0.51	12.17	
黃大仙	870	432	4	172	0	1,221	521	353	-351	83	-349	1.40	0.86	88.29	
觀塘	2,820	1,498	180	107	0	2,512	1,271	569	307	334	-389	0.89	0.79	3.16	
荃灣	1,319	929	139	72	0	1,725	1,417	1,063	-406	-416	-924	1.31	1.42	7.65	
屯門	1,784	1,506	206	329	300	2,430	1,865	1,643	-646	-30	-1,137	1.36	1.02	3.25	
元朗	1,251	845	247	515	2,400	2,353	4,540	1,305	-1,102	-3,180	1,342	1.88	3.34	0.49	
北區	589	701	280	454	600	1,445	4,172	1,138	-856	-3,017	-258	2.45	3.61	1.29	
大埔	755	616	74	280	100	1,129	1,623	1,158	-374	-727	-984	1.50	1.81	6.66	
西貢	490	653	25	381	0	1,496	1,437	1,199	-1,007	-403	-1,174	3.06	1.39	47.96	
沙田	2,399	1,527	260	214	300	2,901	1,667	1,574	-503	75	-1,014	1.21	0.96	2.81	
葵青	3,396	3,072	5,447	375	800	3,137	3,227	1,507	259	220	4,740	0.92	0.94	0.24	
北大嶼山	31	1,130	1	1	0	368	1,269	704	-336	-138	-703	11.71	1.12	704.26	
離島 ⁴	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
總數	26,009	18,607	8,492	4,176	4,500	30,723	26,574	13,516	-4,714	-3,791	-524	1.18	1.17	1.04	

備註：1. 街道以外供應包括街道以外的上落貨位。

2. 所有路旁貨車位均被當作中/重型貨車之供應。

3. 非指定車位是從貨櫃後動用地中抽取百分之二十來計算，並只當作貨櫃車之供應。

4. 南大嶼山及其他離島屬於禁區，因此並不包括在分析中。

表甲三： 2000年旅遊巴擁車相關泊車位供求分析

區域	供應			需求 C	剩餘/短缺數量 A+B-C	供求比例 C/(A+B)
	街道以外	路旁	總數			
	A	B	A+B			
中西區	48	11	59	321	-262	5.40
灣仔	127	31	158	118	40	0.75
東區	144	28	172	1151	-979	6.69
南區	184	51	235	164	71	0.70
油尖旺	89	127	216	311	-95	1.44
深水埗	129	3	132	321	-189	2.44
九龍城	144	47	191	383	-192	2.00
黃大仙	99	0	99	284	-185	2.87
觀塘	117	16	133	594	-461	4.48
荃灣	42	20	62	342	-280	5.53
屯門	117	21	138	212	-74	1.54
元朗	163	20	183	340	-157	1.86
北區	51	11	62	160	-98	2.60
大埔	34	35	69	130	-61	1.88
西貢	109	100	209	333	-124	1.59
沙田	326	48	374	634	-260	1.70
葵青	167	38	205	348	-143	1.70
北大嶼山	193	0	193	52	141	0.27
離島 ¹	-	-	-	-	-	-
總數	2,280	607	2,887	6,198	-3,311	2.15

備註： 1. 南大嶼山及其他離島屬於禁區，因此並不包括在分析中。

表甲四： 2000年電單車擁車相關泊車位供求分析

區域	供應			需求 C	剩餘/短缺數量 A+B-C	供求比例 C/(A+B)
	街道以外	路旁	總數			
	A	B	A+B			
中西區	339	366	705	1,009	-304	1.43
灣仔	315	459	774	608	166	0.79
東區	1,293	268	1,561	2,171	-610	1.39
南區	795	220	1,015	1,143	-128	1.13
油尖旺	122	787	909	966	-57	1.06
深水埗	327	417	744	1,168	-424	1.57
九龍城	431	622	1,053	1,556	-503	1.48
黃大仙	994	185	1,179	1,768	-589	1.50
觀塘	1,298	201	1,499	2,408	-909	1.61
荃灣	171	146	317	1,075	-758	3.39
屯門	595	111	706	1,506	-800	2.13
元朗	310	154	464	1,449	-985	3.12
北區	203	36	239	953	-714	3.99
大埔	381	83	464	866	-402	1.87
西貢	1,367	111	1,478	1,436	42	0.97
沙田	1,306	158	1,464	2,443	-979	1.67
葵青	1,254	170	1,424	2,384	-960	1.67
北大嶼山	82	0	82	149	-67	1.83
離島 ¹	-	-	-	-	-	-
總數	11,581	4,494	16,075	25,058	-8,983	1.56

備註： 1. 南大嶼山及其他離島屬於禁區，因此並不包括在分析中。

表甲五： 2000年私家車用車相關泊車位供求分析

區域	供應	需求 ²	剩餘/短缺數量	供求比例
中西區	14,030	9,160	4,870	0.65
灣仔	16,463	7,161	9,302	0.43
東區	17,329	13,285	4,044	0.77
南區	10,778	4,318	6,460	0.40
油尖旺	20,378	11,684	8,694	0.57
深水埗	12,963	8,521	4,442	0.66
九龍城	15,792	8,362	7,430	0.53
黃大仙	4,389	2,629	1,760	0.60
觀塘	13,197	9,870	3,327	0.75
荃灣	8,854	5,146	3,708	0.58
屯門	10,761	7,258	3,503	0.67
元朗	9,003	2,659	6,344	0.30
北區	8,490	5,178	3,312	0.61
大埔	7,397	3,757	3,640	0.51
西貢	10,257	3,719	6,538	0.36
沙田	23,508	12,492	11,016	0.53
葵青	17,119	10,250	6,869	0.60
北大嶼山	4,705	2,363	2,342	0.50
離島 ¹	-	-	-	-
全港數字	225,413	127,195³	98,218⁴	0.56

備註: 1. 南大嶼山及其他離島屬於禁區，因此並不包括在分析中。
2. 包括私家車、的士及小型客貨車的全日最高需求。
3. 上述之需求是指各區可能在不同時間的最高需求，而全港數字則反映全港之整體最高需求。因此全港數字並不等如各區數字之總和。
4. 同時，全港剩餘/短缺數量亦是根據(3)之情況而計算。

表甲六： 2000年貨車用車相關泊車位供求分析

區域	供應	需求 ^{2,3}	剩餘/短缺數量	供求比例
中西區	1,390	574	816	0.41
灣仔	199	148	51	0.74
東區	1,609	1,934	-325	1.20
南區	725	443	282	0.61
油尖旺	3,154	2,558	596	0.81
深水埗	4,051	2,531	1,520	0.62
九龍城	2,091	1,533	558	0.73
黃大仙	558	531	27	0.95
觀塘	2,565	2,191	374	0.85
荃灣	1,187	1,215	-28	1.02
屯門	2,357	1,458	899	0.62
元朗	1,405	832	573	0.59
北區	1,306	780	526	0.60
大埔	1,017	738	279	0.73
西貢	862	593	269	0.69
沙田	2,553	1,688	865	0.66
葵青	9,430	3,753	5,677	0.40
北大嶼山	517	124	393	0.24
離島 ¹	-	-	-	-
全港數字	36,976	23,252⁴	13,724⁵	0.63

備註: 1. 南大嶼山及其他離島屬於禁區，因此並不包括在分析中。
2. 小型客貨車之需求現於私家車組別中計算。
3. 需求是指全日最高需求。
4. 上述之需求是指各區可能在不同時間的最高需求，而全港數字則反映全港之整體最高需求。因此全港數字並不等如各區數字之總和。
5. 同時，全港剩餘/短缺數量亦是根據(4)之情況而計算。

表甲七： 2000 電單車用車相關泊車位供求分析

區域	供應	需求 ²	剩餘/短缺數量	供求比例
中西區	589	529	60	0.90
灣仔	563	869	-306	1.54
東區	603	626	-23	1.04
南區	331	169	162	0.51
油尖旺	877	1,184	-307	1.35
深水埗	465	873	-408	1.88
九龍城	697	962	-265	1.38
黃大仙	231	166	65	0.72
觀塘	402	330	72	0.82
荃灣	172	365	-193	2.12
屯門	124	56	68	0.45
元朗	233	21	212	0.09
北區	81	28	53	0.35
大埔	142	71	71	0.50
西貢	346	143	203	0.41
沙田	212	166	46	0.78
葵青	359	218	141	0.61
北大嶼山	20	155	-135	7.75
離島 ¹	-	-	-	-
全港數字	6,447	6,901³	-454⁴	1.07

- 備註:
1. 北大嶼山及其他離島屬於禁區，因此並不包括在分析中。
 2. 需求是指全日最高需求。
 3. 上述之需求是指各區可能在不同時間的最高需求，而全港數字則反映全港之整體最高需求。因此全港數字並不等如各區數字之總和。
 4. 同時，全港剩餘/短缺數量亦是跟據(3)之情況而計算。

註： 由於「第三次整體運輸研究」並未提供相應數據，「泊車位需求模型」並未能對旅遊巴的用車相關泊車需求作出預測；但鑑於旅遊巴數量不多，而且大部分旅遊巴日間均在運作中，因此預計不會出現泊車位不足的情況。